



FORMATO DE LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

No. de solicitud: SOL/45/22 Fecha: [18] [05] [2022]

No. de Licencia Otorgada: LIC/45/22 Fecha: [25] [05] [2022]

Vigencia del 25 de mayo de 20 22 al 25 de noviembre de 20 22

DATOS DEL PREDIO

Ubicación:	<u>Lote 6, calle Progreso</u>	[S/N]	<u>[49440]</u>
	(Calle)	N° Oficial	C.P.
Colonia/Fraccionamiento:	_____		
Municipio y localidad:	<u>San Luis Soyatlán, Tuxcueca, Jalisco</u>		
Cuenta Predial:	<u>U002590</u>		
Superficie:	<u>192.00</u>	m2	

DATOS DEL PROPIETARIO O POSEEDOR

Nombre:	<u>CHÁVEZ</u>	<u>ZACARÍAS</u>	<u>ÓSCAR</u>
	(Apellido Paterno)	(Apellido Materno)	(Nombres)
Domicilio:	_____		
	(Calle)	(N° Ext.)	C.P.
Colonia/Fraccionamiento:	_____		
Municipio y localidad:	<u>San Luis Soyatlán, Tuxcueca, Jal.</u>		
Teléfono(s)	_____		

CARACTERÍSTICAS DE LA OBRA

Alineamiento: (frente) _____ ml.	(Fondo) _____ ml	
TIPO DE AUTORIZACIÓN SOLICITADA:		
<input type="checkbox"/> OBRA NUEVA	<input type="checkbox"/> CAMBIO DE RÉGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO	<input type="checkbox"/> MODIFICACION
<input type="checkbox"/> DEMOLICIÓN	<input type="checkbox"/> REGULARIZACIÓN DE OBRA	<input type="checkbox"/> REPARACIÓN
<input type="checkbox"/> AMPLIACIÓN	<input type="checkbox"/> CAMBIO DE USO DE SUELO	<input checked="" type="checkbox"/> Otros: <u>Remodelación</u>

Superficie total a construir: _____ m2	Altura máxima sobre el nivel de banqueta: _____ ml.
Tipología de vivienda a construir _____	Área libre : _____ m2
(especificar)	Área de estacionamiento: _____ m2
INDICAR:	N° de cajones según proyecto ejecutivo: _____
N° de niveles de cada Unidad: _____	N° de viviendas en su caso: _____
Sup. Const. Por unidad: _____ m2	EN CASO DE DEMOLICIÓN, INDICAR SUPERFICIE A DEMOLER _____ m2
SUPERFICIE A CONSTRUIR O DEMOLER EN SU CASO	DESCRIPCIÓN DEL SISTEMA CONSTRUCTIVO
Nivel	Superficies (m2)
1°	56.00 m2
2°	
3°	
4°	
5°	

DATOS DEL PERITO(S) O DIRECTOR(ES) RESPONSABLE(S) DE OBRA

Nombre: _____		
Apellido Paterno	Apellido Materno	Nombre (s)
N° de registro: _____		
Tipo de registro: _____		
Domicilio: _____		
Colonia: _____		
Teléfono: _____		

Nombre: _____		
Apellido Paterno	Apellido Materno	Nombre (s)
N° de registro: _____		
Tipo de registro: _____		
Domicilio: _____		
Colonia: _____		
Teléfono: _____		

PRORROGA DE LICENCIAS			
1ª solicitud	2ª solicitud	3ª solicitud	4ª solicitud
No. de autorización _____ Vigencia del ____ al ____ de 20 ____ Fecha _____ Autorizo: _____	No. de autorización _____ Vigencia del ____ al ____ de 20 ____ Fecha _____ Autorizo: _____	No. de autorización _____ Vigencia del ____ al ____ de 20 ____ Fecha _____ Autorizo: _____	No. de autorización _____ Vigencia del ____ al ____ de 20 ____ Fecha _____ Autorizo: _____
_____ firma del funcionario responsable	_____ firma del funcionario responsable	_____ firma del funcionario responsable	_____ firma del funcionario responsable

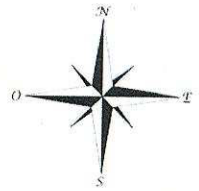
CLÁUSULAS
<p>Con fecha <u>06</u> de <u>enero</u> de 2022, bajo protesta por parte del solicitante de decir verdad, se otorga Licencia de Construcción para Ejecución de Obra, sujetándose a lo dispuesto en los Arts. <u>90 al 105</u> del Reglamento de Construcción vigente, en los Arts. <u>59</u> Del Reglamento de Zonificación, así como la legislación que rija para el mantenimiento de Monumentos Históricos en la Ciudad (Especificar legislación).</p> <p>Por lo anteriormente expuesto, en caso de incurrir en falsedad en los testimonios dados, se aplicarán sanciones de carácter pecuniario, así como la suspensión, clausura y demolición de la obra que no se sujeta al reglamento.</p> <p>La ocupación de la vía pública requiere un permiso especial por separado, solicitado dentro de los <u>5</u> días siguientes a la fecha de autorización de la presente licencia, el solicitante dará aviso en esta oficina del inicio, terminación o suspensión de los trabajos.</p> <div style="text-align: center;">  <p>ING. FERNANDO GARCÍA HERNÁNDEZ DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO</p> </div> <p>c.c.p. Director de Catastro.-Municipal c.c.p. Oficina de Inspectores.- Presentes</p>

AVISO DE TERMINACIÓN DE OBRA	
<p>Con fecha _____ de _____ de 20____ Se da Aviso de Terminación de la obra que ampara la presente Licencia de Construcción, manifiesto haber cumplido con el proyecto y tiempo autorizados.</p>	
_____ Firma del Propietario	_____ Firma del Director Responsable de la Obra

DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO
<p>❖ Cocina, comedor 56.00 m2</p>

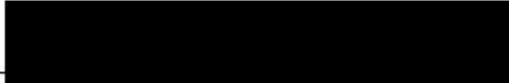
CROQUIS DE LOCALIZACIÓN, COLINDANCIAS Y DIMENSIONES

(Generalidades arquitectónicas)



DOCUMENTACIÓN ENTREGADA

- Escritura debidamente inscrita en el Registro Público de la Propiedad.
- Recibo predial.
- Recibo agua potable.
- Plano de construcción.


Nombre y firma del propietario


Nombre y firma del Responsable

FUNDAMENTO LEGAL

1.- ELIMINADO el domicilio de un particular, por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 3.2 fracción II inciso "a" y 21.1 fracción I de la LTAIPEJM, artículo 3.1 fracción IX de la LPDPPSOEJM y Lineamiento Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.

2.- ELIMINADA la firma de particular, por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 3.2 fracción II inciso "a" y 21.1 fracción I de la LTAIPEJM, artículo 3.1 fracciones IX y X de la LPDPPSOEJM y Lineamiento Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.

3.- ELIMINADA la firma de particular, por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 3.2 fracción II inciso "a" y 21.1 fracción I de la LTAIPEJM, artículo 3.1 fracciones IX y X de la LPDPPSOEJM y Lineamiento Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.

* "LTAIPEJM: Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios.

LPDPPSOEJM: Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados en el Estado de Jalisco y sus Municipios.

LGPPICR: Lineamientos Generales para la Protección de la Información Confidencial y Reservada que deberán observar los sujetos obligados previstos en la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios."